



Municipalité de  
**SAINT-ALPHONSE**

**1<sup>ER</sup> PROJET DE RÈGLEMENT NUMÉRO 342-2024  
MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE  
DE LA MUNICIPALITÉ DE SAINT-ALPHONSE**

---

**ATTENDU QU'**en vertu des dispositions de l'article 123 de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*, la Municipalité de Saint-Alphonse peut modifier le contenu de son *Règlement de zonage* afin de l'adapter aux besoins exprimés par la communauté locale et jugés pertinent par les membres du Conseil municipal;

**ATTENDU QU'**un avis de motion du Règlement numéro 342-2024 a été donné le 13 mai 2024;

**ATTENDU QUE** tous les membres du Conseil municipal ont eu en main le 1<sup>er</sup> projet de Règlement numéro 342-2024;

**EN CONSÉQUENCE**, il est proposé par le conseiller Laurent St-Onge, appuyé par le conseiller François Poirier et résolu à l'unanimité des conseillers :

**QUE** le 1<sup>er</sup> projet de Règlement numéro 342-2024 modifiant le *Règlement de zonage* numéro 274-2013 de la Municipalité de Saint-Alphonse soit adopté et décrète ce qui suit :

**Article 1**

L'article 4.7.3 « Les usages complémentaires à un usage du groupe HABITATION à l'extérieur du périmètre d'urbanisation » et modifié par l'ajoute, après le 17<sup>e</sup> paragraphe du 1<sup>er</sup> alinéa, de :

18. service de location de vtt.

## **Article 2**

Le présent Règlement entrera en vigueur conformément à la Loi.

Adopté à la séance ordinaire du Conseil de la Municipalité de Saint-Alphonse tenue le 13 mai 2024, au Centre communautaire situé au 140, rue Principale Ouest à Saint-Alphonse.

COPIE CERTIFIÉE CONFORME  
(sous réserve de son approbation)

---

Josiane Appleby  
Mairesse

---

Annick Duguay Cormier, directrice générale  
et secrétaire-trésorière

Avis de motion le:	Le 13 mai 2024
Dépôt du 1 <sup>er</sup> projet de règlement le:	Le 13 mai 2024
Assemblée publique de consultation :	Le 10 juin 2024
Dépôt du 2 <sup>e</sup> projet de règlement le:	Le 10 juin 2024
Adopté le :	Le 2024
Certificat de conformité de la MRC :	Le 2024
Avis d'entrée en vigueur :	Le 2024



Municipalité de  
**SAINT-ALPHONSE**

## EXTRAIT DE RÉOLUTION

EXTRAIT de résolution de la séance ordinaire du Conseil municipal de Saint-Alphonse, tenue le 13 mai 2024, au Centre communautaire de Saint-Alphonse à dix-neuf heures.

À laquelle étaient présents : Madame la mairesse Josiane Appleby et les conseillers : Steven Allain, Caroline Bujold, Guillaume Poirier, François Poirier, Laurent St-Onge formant quorum sous la présidence de la mairesse. Madame Annick Duguay Cormier, directrice générale et greffière-trésorière est également présente.

### **RÉSOLUTION NUMÉRO 085-05-2024**

### **AVIS DE MOTION - RÈGLEMENT NUMÉRO 342-2024 MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 274-2013 DE LA MUNICIPALITÉ DE SAINT-ALPHONSE**

Le conseiller Yves Barriault donne avis qu'à une séance subséquente du Conseil de la Municipalité de Saint-Alphonse, le Règlement numéro 342-2024 modifiant le Règlement de zonage numéro 274-2013 de la Municipalité de Saint-Alphonse sera adopté.

Ce Règlement a pour objet et conséquence de permettre l'usage complémentaire « service de location de VTT » à une habitation unifamiliale isolée en dehors du périmètre d'urbanisation de la Municipalité de Saint-Alphonse.

De plus, en vertu des dispositions de l'article 114 de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme, le Conseil de la Municipalité de Saint-Alphonse informe la population que le présent avis de motion, visant à modifier le Règlement de zonage de la Municipalité de Saint-Alphonse, fait en sorte qu'aucun plan, permis ou certificat ne peuvent être émis ou approuvés pour l'exécution de travaux ou autres qui, advenant l'adoption du Règlement de modification, seraient prohibés dans une des zones concernées.

COPIE CERTIFIÉE CONFORME

*(sous réserve de son approbation)*

Ce 30 mai 2024

Annick Duguay Cormier,  
Directrice générale et greffière-trésorière



Municipalité de  
**SAINT-ALPHONSE**

## EXTRAIT DE RÉSOLUTION

EXTRAIT de résolution de la séance ordinaire du Conseil municipal de Saint-Alphonse, tenue le 13 mai 2024, au Centre communautaire de Saint-Alphonse à dix-neuf heures.

À laquelle étaient présents : Madame la mairesse Josiane Appleby et les conseillers : Steven Allain, Caroline Bujold, Guillaume Poirier, François Poirier, Laurent St-Onge formant quorum sous la présidence de la mairesse. Madame Annick Duguay Cormier, directrice générale et greffière-trésorière est également présente.

### **RÉSOLUTION NUMÉRO 086-05-2024 ADOPTION DU 1<sup>ER</sup> PROJET DE RÈGLEMENT NUMÉRO 342-2024 MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE DE LA MUNICIPALITÉ DE SAINT-ALPHONSE**

Il est proposé par le conseiller Laurent St-Onge, appuyé par le conseiller François Poirier et résolu à l'unanimité des conseillers que le 1er projet de Règlement numéro 342-2024 modifiant le Règlement de zonage numéro 274-2013 de la Municipalité de Saint-Alphonse soit adopté et soumis à une consultation publique.

Il sera possible de faire la consultation de ce 1er projet de Règlement numéro 342-2024 sur le site web de la Municipalité à l'adresse suivante [www.st-alphonsegaspesie.com](http://www.st-alphonsegaspesie.com)

Une assemblée publique de consultation qui aura lieu le 10 juin 2024 à 18 h 45, au Centre communautaire situé au 140, rue Principale Ouest à Saint-Alphonse.

Ce document est disponible au bureau de la Municipalité de Saint-Alphonse pour fin de consultation.

COPIE CERTIFIÉE CONFORME  
(sous réserve de son approbation)  
Ce 30 mai 2024

Annick Duguay Cormier,  
Directrice générale et greffière-trésorière





Municipalité de  
**SAINT-ALPHONSE**

Province de Québec

Municipalité de Saint-Alphonse

**AVIS PUBLIC**  
**ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION**  
**SUR LE 1<sup>ER</sup> PROJET DE RÈGLEMENT NUMÉRO 342-2024**  
**MODIFIANT LE *RÈGLEMENT DE ZONAGE* NUMÉRO 274-2013**  
**DE LA MUNICIPALITÉ DE SAINT-ALPHONSE**

À TOUTES LES PERSONNES HABLES À VOTER ET SUSCEPTIBLES D'ÊTRE INTÉRESSÉES PAR LE PROJET DE RÈGLEMENT NUMÉRO 342-2024 MODIFIANT LE *RÈGLEMENT DE ZONAGE* DE LA MUNICIPALITÉ DE SAINT-ALPHONSE

**AVIS PUBLIC** est par la présente donné par la soussignée :

**QUE** le Conseil municipal, à la suite de l'adoption, par la résolution numéro 086-05-2024 à la séance ordinaire du 13 mai 2024, du 1<sup>er</sup> projet de Règlement numéro 342-2024 modifiant le *Règlement de zonage* de la Municipalité de Saint-Alphonse, tiendra une assemblée publique de consultation le 10 juin 2024 à compter de 18 h 45, au Centre communautaire (140, rue Principale Ouest) ce, en conformité de la Loi;

**QUE** ce 1<sup>er</sup> projet de Règlement a pour objet et conséquence de permettre l'usage complémentaire « service de location de VTT » à une habitation unifamiliale isolée en dehors du périmètre d'urbanisation;

**QUE** ce projet de Règlement vise les personnes habiles à voter de l'ensemble des zones représentées au plan de zonage du *Règlement de zonage* numéro 274-2013, sauf les zones 40-M et 35-I;

**QUE** ce plan de zonage décrivant le territoire concerné par ce projet de Règlement peut être consulté au bureau de la Municipalité de Saint-Alphonse, aux heures ordinaires de bureau;

**QUE** ce projet de Règlement contient une disposition propre à un règlement susceptible d'approbation référendaire;

**QU'**il sera possible d'en faire la consultation au bureau de la Municipalité de Saint-Alphonse aux heures ordinaires de bureau et sur le site web de la municipalité de Saint-Alphonse à l'adresse suivante : <https://st-alphonsegasespesie.com/> . Vous pouvez envoyer vos commentaires par courrier électronique à l'adresse courriel suivante [municipalite@st-alphonsegasespesie.com](mailto:municipalite@st-alphonsegasespesie.com) ou par courrier à la Municipalité à l'adresse postale suivante : 127, rue principale Est, Saint-Alphonse (Québec) G0C 2V0;

**QU'**au cours de cette assemblée publique, la mairesse (ou un autre membre du Conseil désigné par le Conseil) expliquera le projet de Règlement ainsi que les conséquences de son adoption et entendra les personnes qui désirent s'exprimer à son sujet ;

Donné à Saint-Alphonse ce 14 mai 2024.

Annick Duguay Cormier

Directrice générale et greffière-trésorière